

### **Důvodová zpráva**

Dopisem ze dne 12. 10. 2016 požádal odbor rozvoje a správy o zajištění výkupu pozemků p. č. 3095/41 o výměře 842 m<sup>2</sup>, p. č. 3095/146 o výměře 159 m<sup>2</sup>, p. č. 3095/63 o výměře 402 m<sup>2</sup> a p. č. 3095/152 o výměře 95 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Břeclav, od společnosti miniBYTY s.r.o., se sídlem Břeclav-Pošterná, Hlavní 43/30.

Jedná se o pozemky na sídlišti U Jánského dvora v Břeclavi, na kterých by bylo možné, dle sdělení odboru rozvoje a správy, realizovat výstavbu parkoviště z důvodu nedostatku parkovacích míst v této lokalitě.

Dále odbor rozvoje a správy uvádí, že zástupcům společnosti byla nabídnuta směna výše uvedených pozemků za vytipované pozemky v majetku města, ze strany společnosti však byl upřednostněn výkup.

Podle údajů z katastru nemovitostí neváznou na pozemcích žádná věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

Na základě výše uvedeného odbor majetkový navrhoval schválit záměr města předmětné pozemky vykoupit, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: Katastrální mapa se situačním zákresem (1 strana)